

空き家リフォーム住宅 入居者募集！！

—愛知県北設楽郡東栄町—

春には桜が咲いて田植えやお茶摘み、夏には清流に鮎と子どもが泳ぎ、秋には700年の伝統を持つ「花祭」で鬼が舞い、冬には澄んだ空に瞬く星空・・・

そんな東栄町に移り住みませんか？

リフォームした空き家を用意して、定住していただけるご家族をお待ちしています！

地区の活動などに積極的に参加できる方、子どものいる家族大迎！是非、ご応募ください！

※今回は平成26年度に整備したリフォーム空き家に空きが出たことによる追加募集となります。（役場との契約期間は最長7年2か月）

◆入居の時期：平成30年2月1日～

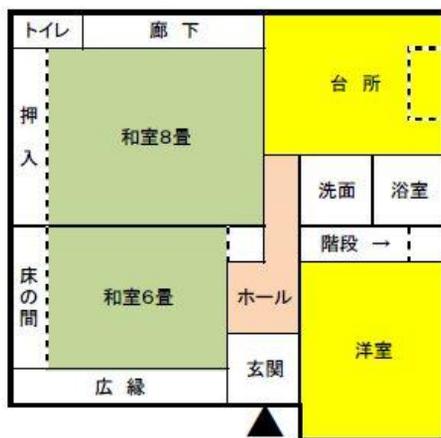
◆リフォーム空き家の外観



【間取り】



2階 (44.72㎡)



1階 (78.87㎡)

◆所在地：東栄町本郷地内

◆木造2階建 日本瓦葺

中学生以下が同居の場合の家賃	25,600円 / 1か月
上記以外の家賃	32,000円 / 1か月
敷金	家賃の3か月分
入居期間	毎年東栄町役場と「建物賃貸借」契約を行い、 最長7年2か月間（平成37年3月31日まで）の契約期間となります。 契約期間満了終了後は、建物所有者との契約となります。
その他	入居者が利用される電気料、ガス代、水道使用料、下水道使用料（浄化槽管理）、テレビ回線利用料などは入居者の負担になります。

◆入居の要件

この住宅に入居できる方は、次の要件を満たす方（家族）です。

- ①東栄町の自治組織に加入し、地域の行事等に積極的に参加できる方
（地域の付き合い・地区行事・祭礼・消防団活動など）
- ②東栄町以外に居住されており、東栄町への定住を希望するU・Iターンの家族（单身不可）
- ③入居する住宅に住民登録できる方
- ④現住所地で国税や地方税・諸使用料などの滞納がない方
- ⑤反社会的団体の構成員でない方

なお、次の要件は必須ではありませんが、優遇します。

○世帯主が40歳以下

◆募集期間：平成29年11月6日（月）～平成29年11月27日（月）

◆申込方法：募集期間内に「入居申込書」を下記まで提出して下さい。
（入居申込書を受領後、その他の書類の提出をご案内します）

◆入居決定：平成29年12月上旬に決定します
（書類審査・面接等によって入居者を決定します）

◆現地見学会：11月3日（金）に予定しています。
東栄フェスティバルと同時開催で移住相談会・空き家見学ツアーを実施します。見学ツアーの一環として当空き家の見学会も開催します。

問い合わせ：申し込み先

〒449-0292

愛知県北設楽郡東栄町大字本郷字上前畑25

東栄町役場地域支援課（加藤・尾崎）

0536-76-0504

